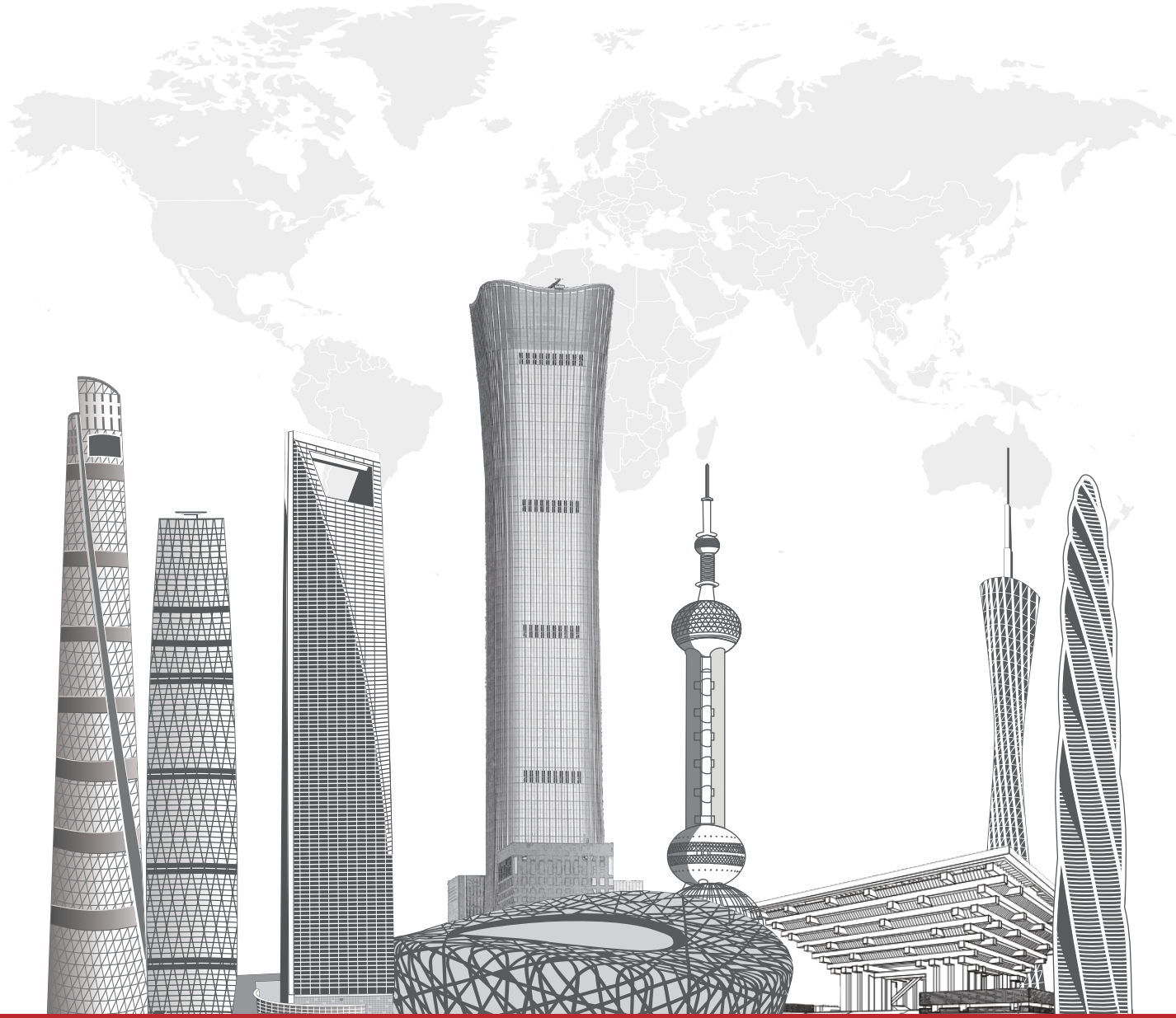
北京中建协认证中心有限公司
BEIJING ZHONG JIAN XIE CERTIFICATION CENTRE CO.,LTD.

www.jccchina.com

建筑业企业
卓越质量管理体系公开文件

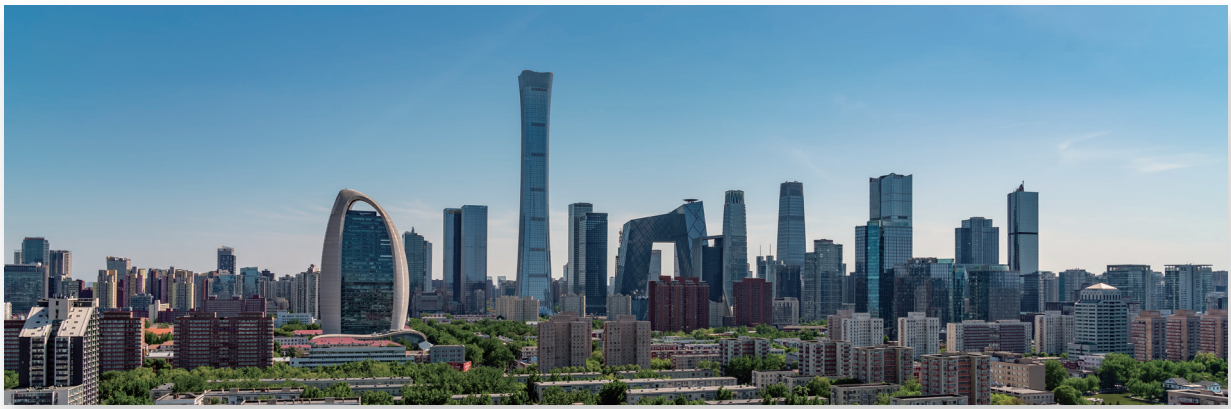
Excellent Quality Management Certification for Construction Enterprises



专业化·增值化·数字化·国际化|建筑业全产业链高技术服务平台

Specialization value-added digitization internationalization | High-tech service platform for the entire construction industry chain

卓越质量管理体系认证产生的背景



质量管理体系是国内应用最为广泛的管理体系，随着管理体系的逐步推广和深度应用，质量管理体系保底线的重要作用已得到社会的认可，企业也希望在质量管理体系的基础上，更具有行业特色，也希望在证明企业的质量管理体系符合标准的要求同时，能了解企业的质量管理水平处在一个什么样的水平，能从认证结果的横向和纵向对比，知道哪里最好，哪里持续提升。而且和行业内标杆企业的质量管理有多少差距也不知道，对企业持续改进和质量提升能够起到拉高限的作用。

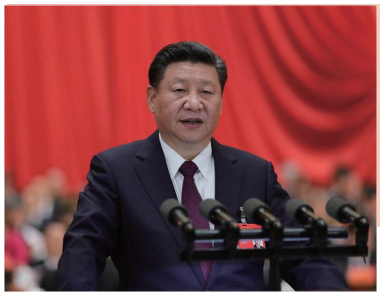
另一方面，国务院及相关部委近两年陆续印发的一系列有关质量提升的文件，也将“突破质量升级瓶颈”、“大力推广质量管理先进标准和方法”等作为质量提升的主要目标，社会对认证认可的期望正与日俱增，企业转型升级、创新发展需要认证机构的创新，急需认证机构积极响应高质量发展的需求，为企业提供高技术、高质量的认证服务。

为此中心自主开发了以卓越绩效模式为基础的的“建筑业企业卓越质量管理体系认证”，希望从认证的角度满足企业提升管理水平，提高管理能力的需要。希望能够借助从优秀企业认证审核中提炼总结的卓越案例和自身掌握的先进管理经验，为企业出谋划策，帮助企业从优秀走向卓越。





质量提升国家宏观政策背景



十九大报告指出，中国经济已经由高速增长阶段转向高质量发展阶段。

报告提出必须坚持质量第一，明确提出建设质量强国。这也是“质量第一”“质量强国”首次出现在党代会报告中！

而在十九大报告中，有16处提到了质量！

图丨习近平总书记做《决胜全面建成小康社会　夺取新时代中国特色社会主义伟大胜利》的报告 2017.10.18-10.24

大力推广质量管理先进标准和方法，以航空、铁路、汽车、信息等产业为重点，利用信息化、智能化手段、加快完善和提升适合行业特点的质量管理体系。

探索创新质量标准管理方式，对新技术、新产品、新业态实施审慎监管。

深化质量认证国际合作互认，加快建设质量强国。



图丨李克强总理主持召开国务院常务会议 2017年9月6日

《中共中央国务院关于开展质量提升行动的指导意见》中发〔2017〕24号

四大目标：

- 产品、工程和服务质量明显提升
- 产业发展质量稳步提高
- 区域质量水平整体跃升
- 国家质量基础设施效能充分释放

五大要求：

- 全面提升产品、工程和服务质量
- 破除质量提升瓶颈
- 夯实国家质量基础设施
- 改革完善质量发展政策和制度
- 切实加强组织领导

《国务院关于加强质量认证体系建设促进全面质量管理的意见》(国发[2018]3号)

主要目标：主要目标：

通过3—5年努力，从以下六个方面加强企业质量管理，实现产品、工程、服务的质量水平明显提升，形成一批具有国际竞争力的质量品牌。

提出的要求：

- 大力推广质量管理先进标准和方法
- 广泛开展质量管理体系升级行动
- 深化质量认证制度改革创新
- 加强认证活动事中事后监管
- 培育发展检验检测认证服务业
- 深化质量认证国际合作互认

《国务院办公厅关于促进建筑业持续健康发展的意见》国办发〔2017〕19号

七项要求：

深化建筑业简政放权
完善工程建设组织模式
加强工程质量安全管理
优化建筑市场环境
提高从业人员素质
推进建筑产业现代化
加快建筑业企业走出去

国家认监委关于质量管理体系认证升级版的实施意见（国认可〔2017〕139号）

中心任务：

建立突出行业特色的质量管理体系认证，满足行业特定需求。
建立特定行业的质量管理体系分级认证。
推动开展整合管理体系认证

2018年09月10日，人民日报刊登名为《高质量发展呼唤高标准认证》的文章，其中指出：

- 随着我国经济转向高质量发展阶段，认证的需求将呈井喷式增长。
- 我国的现有认证体系更注重“保底”功效，缺乏“拉高”功能，这与实体经济的高质量发展还不匹配。
- 谁能实时追踪全球最新法令和标准的更新，能提供满足需求的认证产品，谁就能站上转型升级的风口。

卓越绩效对中国企业质量提升的作用

数据表明，卓越绩效模式对企业的财务绩效是有提升作用的。2018年中心选择企业营业利润、利润总额以及净利润等三项主要财务指标增长率来测量企业财务绩效。通过对卓越绩效模式六个要素对三项财务指标的影响程度进行多元回归分析，来考察卓越绩效模式这一全面质量管理典型实践形式的导入对企业财务绩效的影响。

对导入卓越绩效模式的203家上市公司进行分析，将203家企业与同行中规模类似的未导入卓越绩效模式企业进行对比，对比分析2015年-2017年三年的营业利润、利润总额、净利润年平均增长率情况，差距显著。

实证研究结果表明，卓越绩效模式与企业财务绩效存在相关性，同时各要素与财务绩效之间也存在相关性，这些要素共同影响了企业的财务绩效。

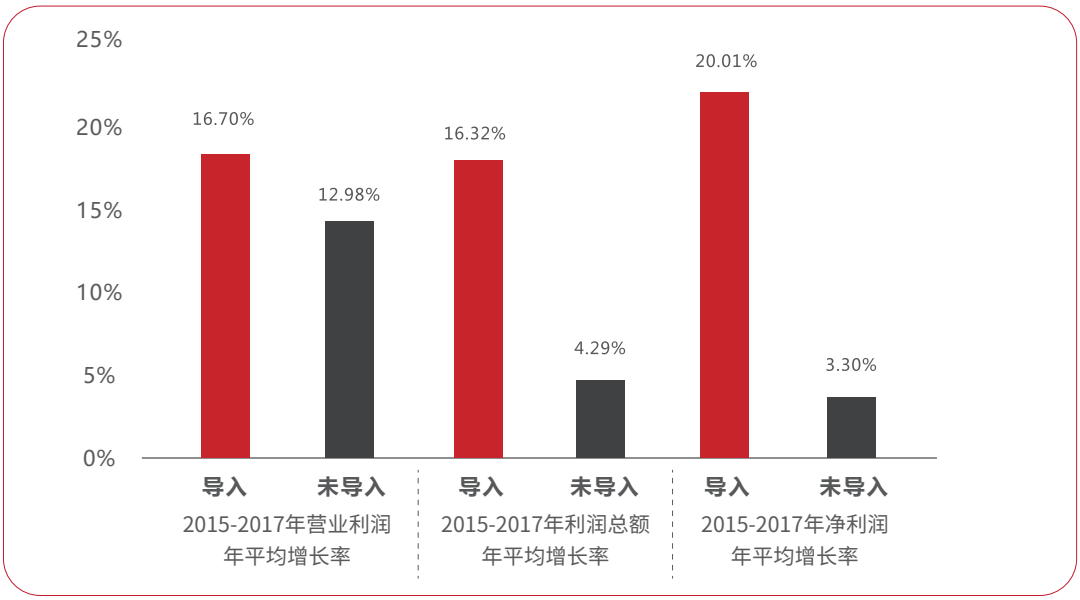


图 | 导入卓越绩效模式对企业绩效提升影响显著

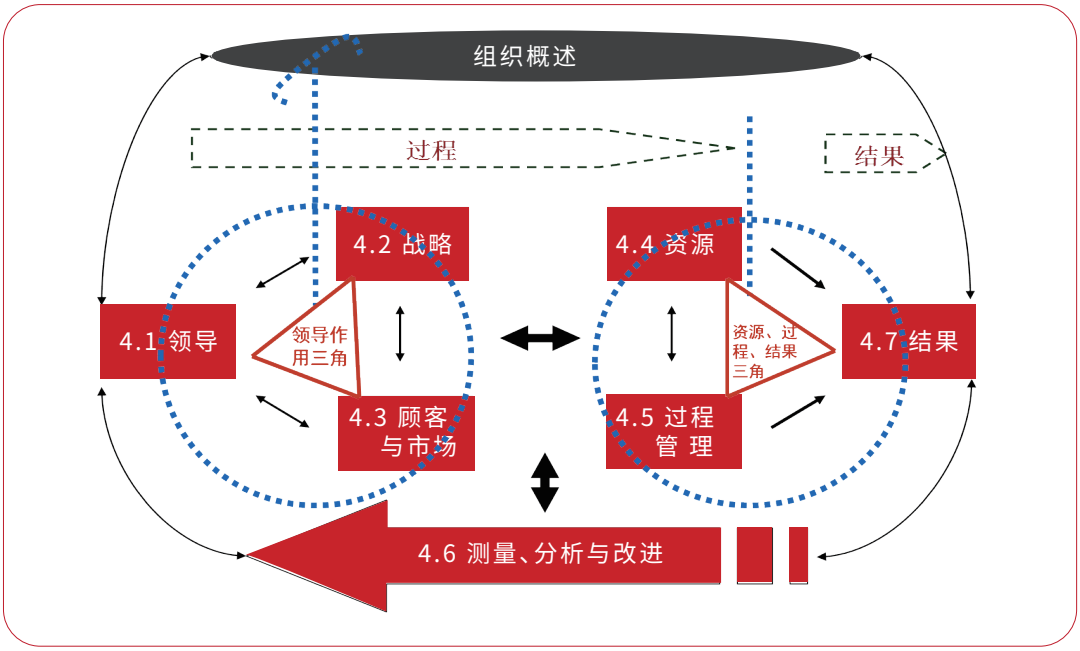


图 | 卓越绩效评价准则框架图

卓越质量管理体系认证能为企业做什么

基于卓越绩效评价的经验、建筑行业特色质量管理体系的发展要求和几十年质量管理体系认证的积累，中心在2018年编制了《建筑业企业 卓越质量管理体系 要求及使用指南》标准，制定了卓越质量管理体系认证规则，融合当前的行业政策、技术导向，提出了建筑业企业追求卓越的方法、途径和要求，开发出建筑业企业卓越质量管理体系认证。



对企业管理的量化测评
评价质量管理体系水平

对企业管理的量化测评，评价质量管理体系水平。通过近三年的绩效对比，分析对比关键绩效指标的结果在同行业内的水平，运用卓越绩效的方法评价企业管理成熟度，以量化的结果测量出企业和同行业同类型竞争对手、企业各管理职能部门、重点项目的质量管理水平，为改进经营质量、产品质量和服务质量提供客观依据。



管理要素测评得分
明确优先改进顺序

围绕企业的战略目标，以战略中明确的议题，对比行业内热点领域、政策导向和技术发展，以助力企业持续成功为目的，对企业管理体系中的各个要素逐项测评打分，明确改进的优先顺序。



对照行业最佳实践
寻找持续提升途径

对照行业最佳实践，寻找持续提升的途径，对比行业管理标杆，比照竞争对手和潜在竞争对手的同类指标、绩效和先进的管理经验，为企业实现可持续发展提供意见和建议。

企业从卓越质量管理体系认证的收益

一、绩效提升

从公司战略发展方向开始，对企业管理涉及主要议题从过程与公司管理的匹配性、过程的关系依赖性、与战略规划的一致性等现状给出量化评价结论，企业可以结合标准提出的议题和关键绩效指标，对应自身管理体系的整合和绩效评价体系，对完善企业管理体系有直接的帮助。通过数据的积累，历次评价的内容是可以贯穿起来做纵向对比的，从而使得评价的结果和数据分析变得更有价值和意义。

二、管理整合

评价体现有行业特色、整合和分级三个特征。其中最主要的特征还是体现在整合方面，标准宣贯的本身实际上也是管理体系整合的过程。标准提供了以卓越绩效为主线，以企业管理和项目管理相结合的建筑业企业管理体系整合的框架，在这个框架范围内，企业可以将现有的多个管理体系，比如质量、环境、安全、财务、项目管理、信息化、绩效评价等整合为一套管理模式，从而实现多个管理体系的整合，管理体系与经营管理的整合。

三、创新定位

卓越质量管理体系认证中定义了建筑业企业最佳实践和平均管理水平通过评价，企业也能画出一条线，一条自己的质量管理分数线。通过和这两条线的对比，企业能看到自身质量管理的实际水平在行业内的位置，对比行业最佳实践，找到企业在质量管理方面的优先改进项。这些改进项是彼此关联的，系统的，具有针对性的，对企业未来几年的战略布局、结构优化、改进创新都具有很强的指导意义。

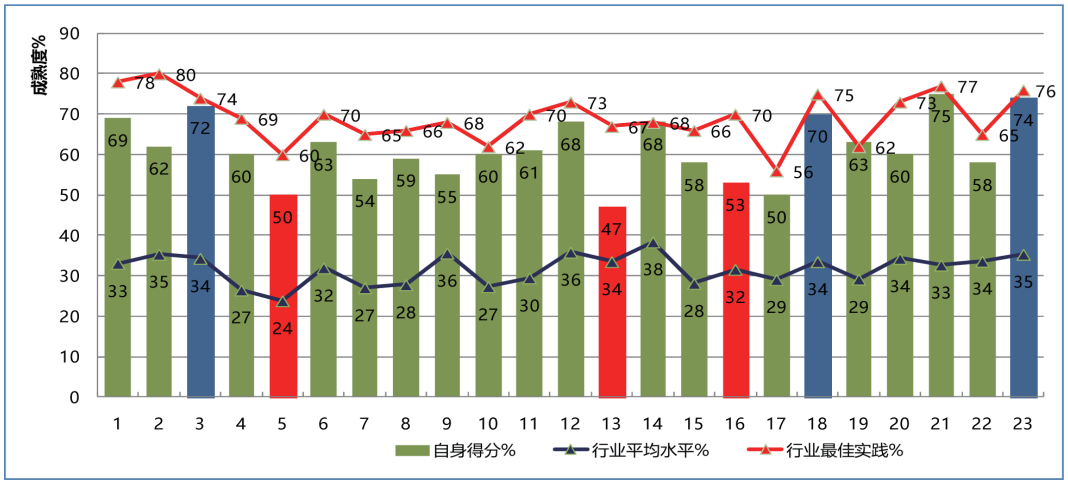


图 | 某企业质量管理量化评价图表

认证的依据

建筑业企业 卓越质量管理体系 要求及使用指南

卓越质量管理体系的依据是《建筑业企业卓越质量管理体系要求及使用指南》。该标准与GB/T　19580的标准结构保持一致，分别从领导、战略、顾客与市场、资源、过程控制、测量分析与改进和结果等七个方面，针对建筑业的特点、结合优秀实践案例对追求卓越的建筑业企业提出管理于要求，并增加了议题和关键绩效指标等附录作为企业使用该标准的指南。

卓越质量管理体系标准的框架如下图：

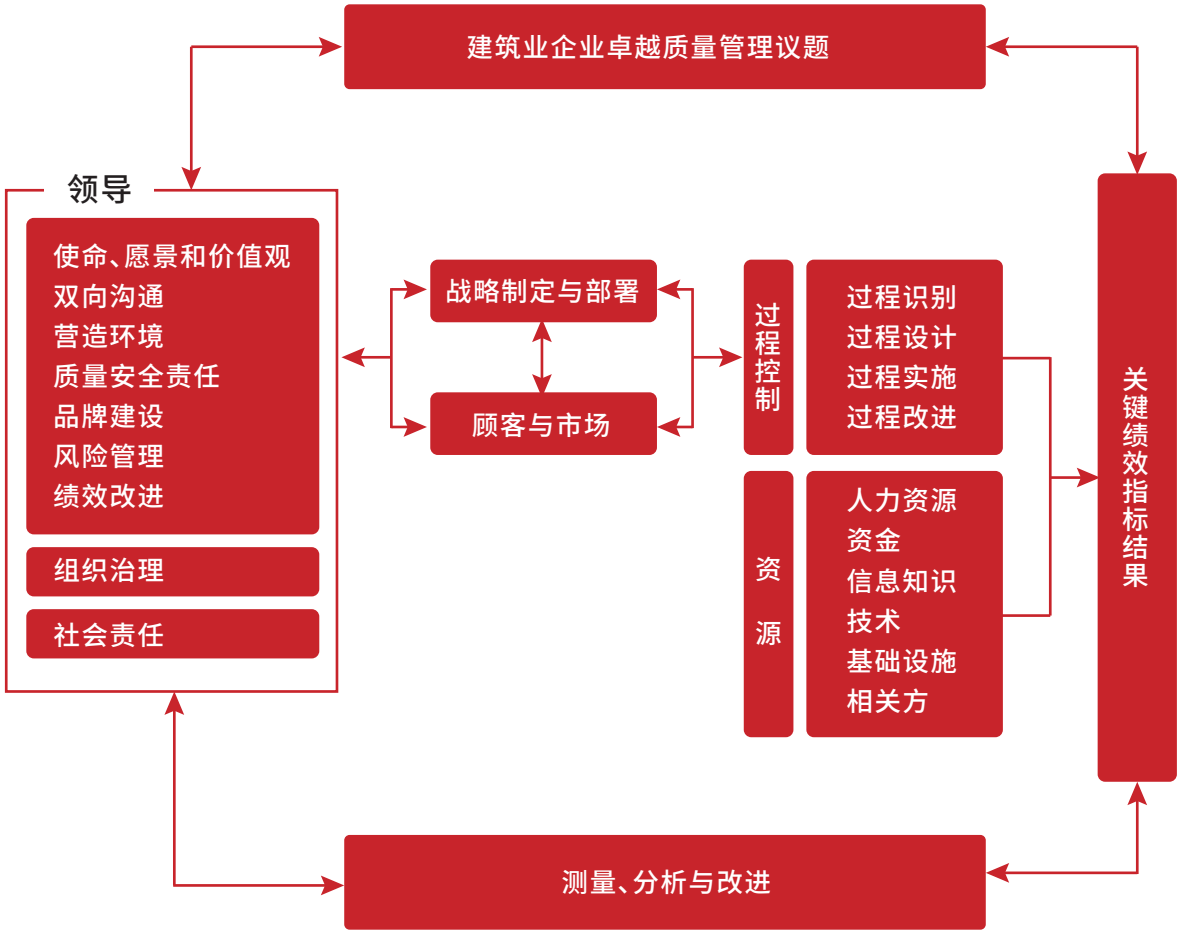


图 | 卓越质量管理体系标准结构图

与企业战略密切相关的议题

议题是企业面临的重要风险和机遇的具体化的问题，战略是这些议题的解决之道。战略得到有效的部署是衡量企业质量管理绩效是否能够达到卓越的基本要求。就如同质量管理体系的基本内容是建立目标并实现目标一样。卓越质量标准的基本内容就是如何应对识别的议题，建立适宜于企业文化的战略规划，并逐步完成战略规划的过程。

根据行业发展趋势、政策导向、行业内优秀企业的实践以及数千家企业的数据统计和分析，标准列出了行业标杆企业推行质量管理中关注度最高的议题，用于企业在应用标准的时候对照自身战略规划，梳理企业自己的议题，明确改进的方向：

建筑业企业可持续发展、优质投资项目的选择、境外项目管理风控、作业层队伍建设、绿色建筑、智慧工地实现绿色建造、土壤修复与城市更新、精益化管理、普及绿色施工、内部科技成果转化及激励机制、装配式建筑的广泛应用、数字工程与建筑信息模型集成应用、人才专业化、物资集中采购、项目信息化应用

优质投资项目的选择

企业如何将建造能力与资本运作能力结合，拓展业务领域，扩大企业发展空间，创造新的盈利模式，从施工的承包商向工程开发建造商，城市运营商的转变，未来采用更多的EPC模式，投入资源在PPP等项目建设。业务创新，资金运作能力等是需要在市场方面重点思考的问题。

数字工程与建筑信息模型集成应用

在建设工程项目的设计、施工、运维各阶段实现BIM集成应用是工程项目精益化管理的有力工具，BIM集成应用如何继续深化、落地成为项目管理技术应用的重要研究内容。



装配式建筑的广泛应用

通过人才培养、资金投入、基础设施等资源的配置，完善装配式建筑在建设工程项目中应用的技术体系和管理体系，在建筑产业化和工业化中占得先机，突破关键技术瓶颈，实现传统建造模式的转变。

建筑业企业可持续发展

建筑业持续健康发展是行业发展的方向，走可持续发展之路，是需要重点考虑并落地的战略规划重点。保持领先的技术优势，保证质量，确保安全，体现以人为本，鼓励员工积极参与以提高环境绩效，保障员工的身心健康，为社会创造良好的和谐的环境，为员工提供体面的工作氛围。

质量提升的风向标：关键绩效指标

关键绩效指标是卓越质量管理标准的重要组成部分。标准采用了当前领先的建筑业企业关键绩效指标的结果，从绩效指标来体现达到卓越绩效所需要的高度。

关键绩效指标	关键绩效指标说明	关键绩效指标	关键绩效指标说明
履 约	近一年工程项目质量履约和工期履约率	人才储备	近一年五年以上员工的流失率
核心技术	近3年累计国家级科技进步奖； 近1年省部级科技进步奖数量或近5年累计数量。 近3年平均每年首创领先技术单项工程数量	信息化	评价业务覆盖范围、应用集成水平和数据管理水平、应用至少包括财务管理、人力资源管理、项目管理、风险控制，信息化组织健全度和信息化安全保障程度；信息化应用范围覆盖项目比例；
市场占有率	企业最主要业务在细分市场（国内、省内、市内的细分行业）的市场占有率第一。	技术工人比例	中级技术以上人员占工人的比例
业务增长率	近三年主营业务增长率是否保持持续提升；	BIM应用比例	项目BIM应用比例
核心业务	核心业务产值占企业总产值的70%以上	项目成本降低率	近三年的在建项目平均降低率
主营业务利润	近三年主营业务平均利润率是否持续提升	集采比率	主要材料集采比率
人均产值	不低于200万	战略目标完成率	战略目标完成率 在完成期限内调整的目标不计

认证结果

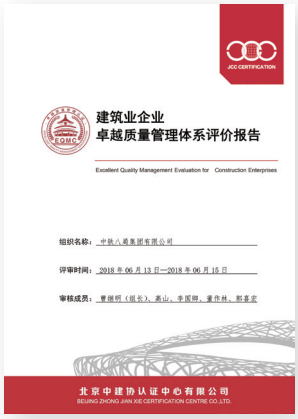
卓越质量管理体系认证的结果以不同级别的形式体现，从企业管理成熟度和关键绩效指标值两个方面计算分数。

管理成熟度主要依据是否有系统有效的方法、方法的展开、基于事实的系统的改进创新以及方法与需要的整合等四个要素评价过程的成熟度。

关键绩效指标主要从绩效当前水平、绩效改进的趋势和程度、行业对比绩效和绩效对使命、愿景和战略目标实现的支持等四个要素评价。

成熟度总分	关键绩效指标要求	证书等级划分
≥600 分	所有指标全部达到≥80 分	卓越级（AAA）
450 分≤E＜600 分	核心指标和主要指标达到≥80 分，一般指标＜60 分的少于 5 个	优秀级（AA）
300 分≤E＜450 分	核心指标达到≥80 分，主要指标＜60 分的少于 5 个	良好级（A）
＜300 分	无	不颁发证书

评审通过后，中心向企业颁发相应的认证证书和评价报告。报告从企业的主要优势和主要改进项、标准逐项的分析、改进意见、改进优先序等几个方面对企业卓越质量管理情况做系统的分析。







客户心声

“采用卓越质量管理体系是一项战略决策。“卓越质量管理体系认证”是对我们企业全过程管理的一次深刻体检，对于我们企业要量化评价自身管理，有针对性地提升整体管理绩效，进行管理的改进和创新，破除质量管理提高瓶颈、更加具备可持续发展能力的不错选择，采用《建筑业企业 卓越质量管理体系 要求及使用指南》可以有很强的指导性意义。”

——中国中铁一局集团有限公司

实施“建筑业企业卓越质量管理体系”的核心优势

1、政策的引领性

这是一项满足国家政策要求，适应行业发展趋势，符合企业转型升级需要的认证产品。

2、标准的领先性

认证依据的标准，是参照国际先进的卓越绩效模式，并融合中国建筑行业的最佳实践，具有国际性和行业特色。

3、议题的科学性

依据国家、行业的政策要求和技术导向，结合社会可持续发展需求，广泛征求企业意见与实际发展状况，筛选梳理出适合建筑业发展的关键议题。

4、专家的权威性

项目实施邀请质量管理领域的知名专家及具有丰富经验的建筑业技术专家共同完成，为企业输入全新的管理理念，帮助企业了解行业发展动向，提供企业发展需要的技术支持。

5、评价的全面性

围绕企业发展战略与实施，梳理企业的优势劣势，对照行业标杆，评价以管理过程和绩效结果两方面展开，从领导、战略、顾客与市场、资源、过程、测量分析与改进、结果等维度综合评价并定量分析企业的优势与改进空间。

6、数据的广泛性

项目实施的基础是依照行业最佳实践进行，建立建筑业企业卓越质量的模型，最佳实践源自超过5000家企业，通过十余年的统计和分析积累而成的Excellent-Quality数据库。

7、管理的针对性

认证采用从项目开始，自下而上的审核方式，发现在项目管理当中出现的管理现状和典型问题，分析在战略落地、集团管控中应该首要处理的议题，有针对性提出改进措施。

8、报告的实用性

项目结果除了证书与铜牌之外，还包括一本评价报告。内容通过对企业管理议题和绩效指标的分析和深入挖掘，针对重点议题提供解决方向，建议改进的优先顺序，帮助企业促进文化落地、促进战略执行、促进集团管控、促进绩效提升。



认证流程

企业自评

在评审开始前，企业需开展自评活动，系统地梳理自身市场定位、战略目标、主要产品和服务，分析企业面临的挑战、与竞争对手的差异、和标杆的距离、主要的竞争优势等信息，从议题、过程、绩效等三个方面，总结战略落实情况、采取措施的有效性和当前的绩效水平。

中心组织行业专家组建文件评审组，评审企业自评报告及其他文件资料，初步判断企业管理成熟度和绩效水平，确认企业是否可以实施现场评审。并为下一步现场评审做准备。

方案策划

中心根据企业自评报告和其他收集信息，策划评审方案，组建评审组，编制评审计划，与企业沟通，在指定时间内，对企业总部、分子公司和选取的项目部实施现场评审活动。

现场评审

审核组依据标准要求实施现场认证，收集组织管理成熟度的客观证据；行业专家依据审核过程中企业所需提升、改进的关键点与企业高层沟通交流，并建议解决方案为企业提供参考。

结果分析

根据现场所收集的客观证据，对组织的管理成熟度及绩效指标进行评价，确定相应分值。根据行业数据对比，评价组织管理过程中的优势和劣势。

认证评定

中心技术委员会对文件评审和现场评审的记录和报告的有效性和适宜性进行评定，确认评审过程有效，结果证据充分后，同意为企业颁发相应证书。

颁发证书

向组织颁发带有卓越质量认证标识和中国工程检验检测认证联盟的标识的卓越质量管理体系认证证书，证书有效期三年。在三年期间，每年对保持成熟度和提升管理绩效情况进行一次监督评审，评价近一年来企业的改进创新活动为企业绩效提升的影响。

专家资源库

建筑业企业卓越质量管理体系认证由行业内最权威的专家队伍实施

国际组织专家　行业协会专家　企业质量管理专家　建筑企业技术专家

现有专家资源（部分）



王海山

- 中建协认证中心首席专家、董事长，高级工程师，博士
- 中国数字工程认证联盟秘书长
- 联合国工业发展组织中国建筑业企业社会责任发展（CSR）项目办公室常务副主任
- 北京2022冬奥会和冬残奥会可持续专家
- 原国家质检总局质量管理先进个人、北京五一劳动奖章获得者、原住建部科技进步奖获得者、北京科技进步奖获得者



王 丽

- 中建协认证中心总经理、高级工程师
- 北京大学工商管理硕士、美国Ford ham大学金融硕士
- 全国质量奖、全国商业质量奖、北京政府质量管理奖评审组组长
- 质量、环境、职业健康安全、能源管理体系高级审核员



屠孝军

- 中建三局第二建设工程有限责任公司副总经理
- 高级工程师，国家注册质量管理体系审核员，卓越质量管理体系标准的参编者、资深专家
- 曾参与中铁一局集团、中铁二局集团等大型国有企业的卓越质量管理体系审核工作



张智仓

- 中铁一局集团有限公司发展规划部副部长，高级工程师
- 参卓越质量管理体系标准的参编者、资深专家
- 参加过陕建集团、中建三局西北公司、中建七局四公司、西安市政公司，中铁一局集团等单位的安全管理、体系建设等方面的咨询工作



郭喜宏

- 中建协认证中心副总经理
- 《能源管理体系 建筑业施工企业认证要求》《建筑业企业社会责任评价标准》《建筑业企业 卓越质量管理体系 要求及使用指南》，以及《建设工程服务规范》《市政工程设计服务规范》、上海品牌系列标准等主要编写人



曹继明

- 中建协认证中心副总经理、高级工程师
- 上海交通大学学士、哈尔滨工业大学硕士
- 中国建筑业协会专家委员会委员
- 质量、环境、职业健康安全、能源高级审核员，高级工程师



王庆贺

- 北京海德国际咨询有限公司总经理
- 从事质量管理咨询工作近20年，专业研究卓越绩效管理模式
- 中国商业质量奖评审员、多省市质量奖评审员



赵红宇

- 北京海德国际咨询有限公司董事，高级工程师
- 国家首批环境管理体系注册审核员、验证审核员、高级培训教师，英国审核员注册协会及国际审核员培训与注册协会认可高级培训教师，国家环保部ISO 14000环境管理体系示范区评审专家组成员

实践案例

2018年11月13日，首届中国工程建设检验检测认证大会在北京召开。政府领导、行业协会、工程建设领域专业认证和检验检测机构、优秀建筑业开发和施工企业、高校及科研院所等近400位代表参加会议。大会是在住房和城乡建设部标准定额司、国家市场监督管理总局认证监管司的指导下，由中国工程建设检验检测认证联盟主办。在这次大会上，中心代表联盟向9家试点企业颁发了首批卓越质量管理体系认证联盟证书。



图 | 中心在首届联盟大会上向9家试点企业颁发了首批卓越质量管理体系认证联盟证书

中心在首批试点的基础上，总结前期的经验，结合建筑行业的动态和关注的热点，对议题和指标做了进一步的深化，精细化评审流程和评审的输出。为提高认证的质量，2019年7月19日—20日，由中建协认证中心主办的首届建筑业企业卓越质量管理体系高级评审员培训班在京正式开班。培训邀请和严选了相关领域知名专家，来自全国的工程技术专家、企业中高层管理者、质量奖评审专家、认证审核专家等共40余人参加培训。通过培训和现场研讨和培训后的实践，专家们将成为卓越质量管理体系认证的评审员为申请建筑业企业卓越质量管理体系认证的企业贡献业内最专业权威的智慧与方案。

中心从1994年成立始终坚持的建筑业管理体系认证，从2009年的OPI管理成熟度测评，到卓越质量管理体系认证，经过25年的兵厉马，已逐渐形成能够服务于建筑业全产业链的专业化认证机构。向企业提供专业化、增值化的高质量认证服务，为成为企业的高质量发展的合作伙伴而不懈努力。



图 | 首届建筑业企业卓越质量管理体系高级评审员培训班专家合影

中心简介

北京中建协认证中心有限公司（英文名称：Beijing ZhongJianXie Certification Centre Co.,Ltd），简称中建协认证中心（JCC），成立于1994年，是由原建设部、中国建筑业协会（CCIA）发起成立，经中国国家认证认可监督管理委员会（CNCA）批准，中国合格评定国家认可委员会（CNAS）认可的认证机构；中建协认证中心是中国认证认可协会（CCAA）常务理事单位，曾作为中华人民共和国商务部指定的二方审核机构，为中国政府的援外工程项目提供二方审核；自2016年起，均获得高新技术企业资格；在住建部的指导下，在国家认监委的支持下，于2015年12月作为创始成员单位发起成立了中国工程建设检验检测认证联盟；2018年正式实施《北京2022年冬奥会和冬残奥会组织委员会可持续公众参与活动总体计划及搭建非政府组织NGO平台》项目并获得表彰。所承接的“联合国工业发展组织中国建筑业企业社会责任项目”荣获联合国与中国政府合作40周年优秀项目。同年受上海市政府委托，成为“上海品牌”国际认证联盟第一批成员单位，为上海地区的优秀企业提供“上海品牌”标准及认证服务，助力打造上海金字招牌。2019年11月在第二届中国国际进口博览会上，数字工程认证服务贸易大会顺利召开，由中建协认证中心担任理事长单位和秘书处单位的数字工程认证联盟成立，同时中建协检测中心成立。2020年12月，与铁路BIM联盟达成战略合作，正式开展铁路BIM认证相关工作。2021年5月，加入中国节能协会和中国绿色制造联盟，正式开展绿色评价和节能低碳业务相关工作。2021年9月，与IWBI合作推进WELL健康建筑相关工作。2022年5月，荣获北京市“专精特新”中小企业称号。2023年3月，获得首批WELL中国审核机构资格。

核心优势

专业优势：

中建协认证中心是国内第一批成立的认证机构之一，由原建设部和中国建筑业协会发起成立，成立近30年来以独特的服务模式，为勘察、规划设计、施工、建材生产等企业提供认证及技术服务。服务企业达5000余家，发放证书达12000余张，服务建筑企业数量位居行业首位；服务特级企业数量位居行业首位；服务省建工集团数量位居行业首位，在全国设立24个分支机构和办事处。中建协认证中心作为上海品牌国际认证联盟首批成员单位之一，为企业提供“上海品牌”认证服务。目前审核足迹已走出国门，迈向非洲、中亚、东南亚等“一带一路”沿线国家和地区。多次获得中国合格评定国家认可委员会（CNAS）A类认证机构评级。

人才优势：

中建协认证中心拥有建设行业专业的管理团队及审核员队伍，拥有建筑相关学历背景和多年施工企业管理经验的专业审核员人数近500人，专职审核员大多具有三体系及50430高级审核员资格。同时打造人才平台，拥有各类专家如国务院省级政府质量工作考核组专家、冬奥会可持续发展专家、工程建设专业技术人员、LEED AP认证工程师、WELL AP认证工程师、HiQ认证审核员和国际认证培训师、数字工程审核员审查员、清华大学特聘教授等。为北京、山东、浙江、江苏、黑龙江等省市的建设厅、市场监管局等政府部门提供质量研究和专业技术服务。专业的管理和审核团队能够为企业提供可信赖的专业服务，成功帮助企业实现高质量发展，从管理、技术、资本等方面助力建筑业可持续发展。

资源优势：

中建协认证中心以“专业化、增值化、数字化、国际化、建筑业全产业链高技术服务平台”为战略定位，在建筑领域拥有独特、丰富的国内外资源，是联合国工业发展组织中国建筑业企业社会责任项目承办单位，作为创始成员单位组建了中国工程建设检验检测认证联盟（CCTCU）和中国建筑工业化高品质建造企业联盟（C-syspro），与联合国工业发展组织（UNIDO）、绿色产业平台（UNIDO-UNEP）、德国可持续建筑委员会（DGNB）、欧洲高品质混凝土预制构件联盟（SYSPRO）、德国建筑工业化联盟（GERICON）、国际WELL建筑研究院(IWBI)等政府部门和机构建立了战略合作伙伴关系与技术交流机制，发起创办了“中欧建筑工业化论坛”等高规格国际论坛，至今已连续举办4届。在国家市场监督管理总局、住房和城乡建设部、中国国际贸易促进委员会的见证下，在第二届中国国际进口博览会的首届数字工程认证服务贸易大会上，数字工程认证联盟正式成立，联盟与building-SMART、铁路BIM联盟、中国电力企业联合会等组织深度合作，为中国工程建设领域数字化建设作出贡献。同时，数字工程认证在深圳市《深圳市建筑工务署推动政府工程高质量发展激励积分管理办法（试行）》中被采信，获得最高加四分的奖励。

研发优势：

中建协认证中心研发部由多名高学历研究人员、行业专家组成，为国家和行业重大课题的研究和标准的修订作出重大贡献，许多课题成果均获得中国认证认可协会政研课题奖项，牵头实施科技部《建筑环境性能认证检测数字平台及实验室建设》课题、住建部《中欧装配式建筑技术转移机制和实施路径研究》课题和认监委《装配式建筑认证标准体系建设研究》课题，主编《数字工程服务认证规范》《能源管理体系热力生产和供应行业认证要求》《建筑行业 装配式建筑企业质量管理体系 要求》《建筑业企业社会责任评价标准》和《装配式混凝土建筑施工规程》等多项行业和团体标准，参编《职业健康安全管理体系要求及使用指南》《社会责任管理体系 要求及使用指南》和《工程建设施工质量管理规范》等多项国家标准。作为高新技术企业，北京市政府、浙江省政府、江苏省政府等质量管理奖评定技术单位，中建协认证中心在管理、技术、标准、产品专利、软件研发等方面为行业发展助力。

高質量發展最佳合作夥伴

公司地址：北京市朝阳区南湖东园 122 号博泰国际大厦 A 座 20 层
总　　部：（86）010-64750088
市 场 部：（86）010-84786698
品牌营销：（86）010-84780070
客户服务：（86）010-84786696
传　　真：（86）010-64719019
网　　址：www.jccchina.org

JCC服务号

JCC订阅号

质量研究院
在线教育平台

2023年